Письмо Министерства регионального развития РФ от 12 января 2011 г. N 148-ИП/08

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение о нарушении **градостроительного законодательства**, и в дополнение к ранее направленному **письму** Минрегиона России от 29.10.2009 N 36070-ИП/08 сообщается следующее.

**Перечень** видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утверждённый **приказом** Минрегиона России от 30.12.2009. N 624 (далее - Перечень) устанавливает перечень видов работ, при выполнении которых требуется наличие свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - Свидетельство). Перечень является исчерпывающим при принятии решения о выдаче Свидетельства, однако не является исчерпывающим для принятия решения о том, влияет ли тот или иной вид работ на надёжность и безопасность объекта капитального строительства.

Астериском <**\***> в **Перечне** отмечены виды работ, в том числе работы по монтажу навесных вентилируемых фасадов, которые оказывают влияние на надежность и безопасность объектов капитального строительства, но для выполнения которых, не требуется получения Свидетельств при выполнении данных работ на объектах не указанных в **статье 48.1** Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Как уже отмечалось в **письме** от 29.10.2009 N 36070-ИП/08, работы по устройству навесных фасадов, в том числе на эксплуатируемых зданиях (сооружениях) при капитальном ремонте и реконструкции, затрагивают конструктивные и иные характеристики надёжности и безопасности эксплуатируемых зданий.

При применении новых материалов при реконструкции и капитальном ремонте с применением навесных вентилируемых фасадов, необходимо руководствоваться **постановлением** Правительства Российской Федерации от 27.12.1997 N 1636 "О Правилах подтверждения пригодности новых материалов, изделий, конструкций и технологий для применения в строительстве".

**Письмо** Минрегиона России от 15.06.2010 N 24099-РП/08 (далее - Письмо) было направлено в Национальные объединения саморегулируемых организаций и имело своей целью, как прямо указано в Письме, разъяснение упрощённого порядка замены Свидетельств членам саморегулируемых организаций, выданных в соответствии с ранее действовавшим **приказом** Минрегиона России от 09.12.2008 N 274. В тексте Письма не содержится какой-либо информации о порядке отнесения тех или иных видов работ к работам, оказывающим, либо не оказывающим влияние на надёжность и безопасность объектов капитального строительства, и поэтому не может применяться для этих целей.

|  |  |
| --- | --- |
| Директор Департаментаархитектуры, строительстваи градостроительной политики | И.В. Пономарев |